

文章编号: 2095-0365(2018)02-0063-04

# 新时期冀中乡村传统民居保护与改造问题研究

## ——以石家庄赵县各南村为例

马曙晓, 史坤立

(河北工程大学 建筑与艺术学院, 河北 邯郸 056038)

**摘 要:** 随着新型城镇化建设的快速推进, 乡村传统民居保护和改造问题也越来越受到重视。本文在对河北省石家庄市赵县各南村调研的基础上, 从各南村传统民居现状入手对其保护与改造所面临的诸多问题进行分析, 提出了乡村传统民居保护及改造策略, 为冀中地区乡村传统民居保护改造提供参考。

**关键词:** 传统民居; 保护与改造; 人居环境

**中图分类号:** TU241 **文献标识码:** A **DOI:** 10.13319/j.cnki.sjztdxbskb.2018.02.11

我国乡村传统民居根植于历史悠久的农耕文明, 体现着乡村独有的风貌。冀中地区乡村传统民居以其特有的建筑风格和人文底蕴, 形成了无法再生的珍贵历史文化遗产。随着我国新型城镇化建设的快速推进, 乡村传统民居保护与改造矛盾突出, 因此, 协调乡村传统民居保护与更新改造的关系是新时期城镇化进程中迫切需要解决的问题。

### 一、冀中地区乡村传统民居概述

冀中地区乡村传统民居整体体现了合院式民居特点, 一般是以三合院或四合院为主的建筑形式, 以庭院为单元向纵向、横向进行组合, 由此形成不同规模的院落<sup>[1]</sup>。民居多为一层平顶式砖木结构, 墙体为青砖和土坯, 有卧砖和竖砖, 颜色以灰色为主调, 门窗多为褐色花棱木窗, 黑色、深红木门, 屋檐和出水口的砖砌施工工艺很考究。建筑注重门头、装饰<sup>[2]</sup>, 建筑细部和装饰艺术有浓郁的地方文化特色。

### 二、各南村民居的现状分析

#### (一) 各南村民居基本情况

各南村民居多为西北东南走向, 布局规整。根据调查全村共有院落共 256 个, 住宅 770 处。民居因建设年代及使用维护不同, 质量存在部分差异, 建筑风格多样, 2000 年以前基本一致, 以红砖墙、平屋顶、瓦沿为主; 近些年新建房屋风格改变较大, 多数为平顶, 仅檐口处理, 部分覆盖彩钢板为屋顶。

770 处住宅按建筑成新率和质量分为四类, 一类住宅多为近年来新建, 质量好, 这类住宅共 385 处, 占住宅总量的 50%; 二类住宅为质量较好, 此类住宅共 77 处, 占 10%; 三类住宅为质量较差, 此类住宅共 270 处, 占 35%; 四类住宅多为废弃, 或村庄外围私自建设, 此类住宅为 39 处, 占 5%。建筑按层数分类全村民居一层占 60%, 二层占 40%。民居屋顶形式以平屋顶为主, 占民居总数的 60%。

收稿日期: 2018-03-23

作者简介: 马曙晓(1981-), 女, 副教授, 研究方向: 建筑设计及其理论。

本文信息: 马曙晓, 史坤立. 新时期冀中乡村传统民居保护与改造问题研究[J]. 石家庄铁道大学学报: 社会科学版, 2018, 12(2): 63-65.

## (二) 各南村传统民居保护改造中存在的主要问题

### 1. 村民自发的建设缺乏科学规划与设计指导, 新旧建筑之间缺乏协调

各南村新建或翻新改造的民居多为村民自主自发进行, 由于缺乏科学的规划和设计, 粗放式的改造建设忽视了建筑之间、建筑与环境之间有机的协调。风格各异似乎很洋气的建筑只不过是对城市住宅简单组合和模仿, 村中建筑形式和色彩混杂, 与传统民居应有的古朴清静的乡土风貌形成冲突, 传统民居新旧更替的文化遗产被人为割裂。在乡村城镇化的过程中因为迫于各种因素, 村民们多数情况下只能盲目地优先执行效率性原则, 由此导致了乡村风格异变的悲剧<sup>[3]</sup>。

### 2. 改造设计与建造的科学性有待提高

在现代生活方式影响下, 村民追求改善居住条件的热情很高, 建设和改造过程中为降低成本, 忽略了节能环节, 虽然也采用了新式门窗, 但建造时未采用保温隔热技术, 建筑整体保温隔热功能较差, 相对于采用节能技术建造的房屋能耗过高, 从长远来看并不经济。新建民居过份追求大户型大面积, 空间功能不明确, 空间分布不合理, 造成不必要的投资浪费。

### 3. 传统民居中破旧老化比例较高

各南村传统民居中质量差和废弃的比例达40%, 反映出传统民居自然破损老化程度较高, 传统民居改造面临的形势不容乐观。破旧民居抵抗自然灾害能力差, 不但影响村民的居住质量, 影响各南村人居环境, 还存在严重的安全隐患。

## 三、各南村传统民居保护与改造的思路

### (一) 充分认识传统民居保护与改造的艰巨性, 作好统筹规划

与冀中大多数乡村情况相似, 各南村不属于历史名村, 受历史、经济、社会诸多因素的影响, 传统民居保护和改造矛盾突出, 困难和问题较多。当前我国城乡经济社会正处于转型期, 传统民居保护和改造需要在政府主导下统筹安排。首先对所属区域乡村传统民居进行普查筛选, 实行分类分级管理; 在普查基础上编制相应分类分区规划, 明确保护改造的方向和具体目标, 结合当地经济

和社会实际有序进行。

### (二) 民居保护与改造中要处理好“新”与“旧”的矛盾

#### 1. 改造要尊重村落原有肌理

村庄的肌理包括整体布局、地貌地势、村庄街巷、院落空间、民居建筑形式等。各南村布局为棋盘格式布局, 这并不是现代化规划的结果, 而是长期发展的结果<sup>[4]</sup>。正如《周礼·考工记》里的“国中九经九纬, 经涂九轨。”<sup>[5]</sup>描述的那样。在满足乡村人们生产生活的前提下, 尊重各南村的历史风貌, 注重乡村整体协调, 不破坏民居的建筑协调感。对无保留价值的废弃建筑应全部拆除, 对村民擅自搭建影响建筑整体美观的设施或拆或移建他处, 但无需拆除瓷砖贴面的现代民居。在民居改造中, 主要是墙面的整改, 将墙面注入传统符号和语言, 把握当地民居建筑色彩特点, 体现地域性。

#### 2. 结合各南村现实采取可行的改造方案

在对传统民居认真研究和借鉴的基础上灵活运用现代设计理念、建材和建筑技术, 以符合现代居住需求和生活方式的标准更好地对传统民居进行改造。民居改造既要经济生态, 又要美观适用。按照建筑质量划分, 对危房、闲置宅基地和一般建筑分别提出有针对性的改造实施方案。

(1) 破旧老损传统民居的修复与更新。对具有长期保护价值的民居, 需要求真求实, 在修复过程中, 尽可能地恢复原貌, 杜绝“假古董”。村庄发展宜采用有机更新的形式<sup>[6]</sup>, 对旧民居进行适度的现代化改造, 合理地加入现代社会的生活设施, 如水冲式厕所, 配套地下排水管道, 使其更符合现代人的生活方式。新建的现代民居不能毫无章法, 不单纯追求现代和前卫, 应突出当地建筑的文化特质, 如“三段式”的立面划分, 挑檐、白墙和墙裙, 住宅门头是重点, 回归传统意向又具有简洁的风格。引导村民修建与地域文化相适宜的建筑, 促进传统村落保护与村民人居和生活条件改善相协调。

(2) 对一般民居采取重点改造。一般民居包含一、二、三类质量住宅, 不含危房及闲置宅基地。

依据现状屋顶特色, 保留现有少量坡屋顶, 对大部分建筑质量较好的平屋顶房屋进行屋檐改造, 增加坡檐, 选用红色或灰色陶土瓦。

保留现有青砖墙面, 对外露土坯进行清水砖

贴面、白灰勾缝的处理方式,对破损墙面进行修整,再进行墙面粉刷。对街道两侧墙体进行粉刷处理,以淡米黄色为主调,配以深灰色墙裙,墙体上部以蓝色线条封顶;对于外墙贴瓷砖或是水泥墙面的进行墙面清洁,对破损及保温效果不理想的住宅进行门窗改造,提升保温节能效果<sup>[7]</sup>。改造应选择新型材料门窗,颜色宜以白色为主。

### 3. 新建民居要体现传统与现代的融合

新建民居不应强调回归复古,但一定要有传统的韵味,建筑的新旧交融就是文化的融合<sup>[8]</sup>,设计上尊重传统又注入现代乡村生活需要的功能。因此各南村新建民居宜为砖混结构的传统民居样式,可设置地下室,以增加使用面积与防潮效果。屋顶应以平顶为主,保留原有坡屋顶住宅。平顶建筑设置坡檐,墙面粉刷淡米黄色涂料,门窗以白色新型材质为主;坡顶建筑顶部为清水脊,两侧可设置脊头图案;建筑整体色调与村庄整体风格相协调,最大程度地体现传统元素和传统符号,以呼应当地的建筑地域文化。建筑进深与高度应与周围建筑协调,在建设时应注重采用新型节能材料和产品。

### (三) 注重民居周边公共空间塑造和人居环境的改善

院落是民居最重要的公共空间<sup>[9]</sup>,从各南村布局来看亦是如此,但是建筑和建筑之间,建筑和道路之间缺少过渡和联系,现代民居的空间不应该局限在传统封闭的院子里。各南村里有不少荒

废的空地和计划拆除的废墟,这些土地可以加以改造和利用,设计成公共空间,将荒废的空间改造为村民休闲的空间场所。让人们突破自家小院的限制,回归传统村落中的邻里空间和活动空间,从而增强村民对传统聚落的认同感和归属感。

乡村建设不能一味追求经济效益而大拆大建,不考虑生态环境效益,这是改善乡村人居环境的前提条件,当然保持良好的乡村生态面貌还需要有广泛的公众参与力度,强力的政府管控,科学有效的处理,更要有完善的法律法规对一系列的乡村人居环境治理防范措施进行规范<sup>[10]</sup>。

各南村地处平原地带,周围遍布的农田、道路和房屋界限清晰。但是村庄内绿化却有限,巷道内可以种植藤蔓类植物点缀,形成不同的绿化体系,并与农耕景象相辅相成,处处体现特有的乡土气息和原生态。

## 四、结语

传统民居是村庄重要的组成部分,体现了人与自然和谐共存。从古到今乡村民居演变记录着整个村庄的历史脉络。在新的时代环境条件下研究冀中乡村传统民居保护和改造问题要以改善村民居住条件为原点,因地制宜,综合考虑,保护与改造相结合,尊重民居布局的原有肌理,采取保护生态环境、营造乡村邻里空间和民居修复与更新等措施,最终实现乡村社会经济发展与历史文脉传承相和谐。

## 参考文献:

- [1]曲薇,曹慧玲,陈伯超. 浅谈河北民居的院落[J]. 建筑设计管理, 2005(4): 39-42.
- [2]田昕如,吴玉娜,刘相师. 河北新民居建设中燕赵文化传承与保护研究[J]. 北华航天工业学院学报, 2017, 27(1): 30-32.
- [3]王涛,王学海. 现代性与乡村民居特色传承议题结合研究初探——以云南昆明“一颗印”民居为例[J]. 价值工程, 2014, 33(35): 108-110.
- [4]孙应魁,塞尔江·哈力克. 吐鲁番地区传统民居的保护与改造策略探析——以吐峪沟乡麻扎村为例[J]. 沈阳建筑大学学报: 社会科学版, 2017, 19(04): 343-349.
- [5]百度百科考工记[EB/OL]. (2016-11-01) <https://baike.baidu.com/item/考工记/1638816?fr=aladdin>.
- [6]李宁. 谈农村传统民居建筑保护[J]. 山西建筑, 2017, 43(6): 39-40.
- [7]郭佳茵. 基于乡村意象的河北省平原区农村面貌改造提升规划研究[D]. 保定: 河北农业大学, 2015.
- [8]周小玲,刘淑兰. 文化自信视域下福建传统村落文化的保护与传承[J]. 石家庄铁道大学学报: 社会科学版, 2017, 11(4): 35-40, 45.
- [9]侯旭. 冀南地区传统民居形式的传承与中式建筑[J]. 建筑知识, 2017, 37(5): 21.
- [10]霍建云,袁竹君. 农村垃圾污染防治的法制完善[J]. 石家庄铁道大学学报: 社会科学版, 2016, 10(2): 87-91.

(下转第82页)

## SWOT Analysis on “Going Global” of Hebei Folk Customs and Culture

Zhou Ying,<sup>1</sup> Shi Yujing,<sup>2</sup> Han Haipeng<sup>3</sup>

(1. Department of Foreign Languages, Shijiazhuang Tiedao University, Shijiazhuang 050043, China;

2. Office of Financial Affairs, Shijiazhuang Tiedao University, Shijiazhuang 050043, China;

3. College of Foreign Languages, Hebei Normal University, Shijiazhuang 050024, China.)

**Abstract:** Hebei Province has splendid civilization, abundant folk customs and cultural heritage. With the implementation of national cultural strategy and development of cultural industries at home and abroad, it is taking a historical opportunity to develop and promote international image of Hebei folk customs and culture. But it is also facing many challenges. This paper analyzed the internal and external factors affecting “going global” process of Hebei folk customs and culture based on SWOT model, and then put forward some corresponding suggestions and strategies from the perspectives such as favorable policy, creative publicity approaches, and talents training and introduction.

**Key words:** folk customs and culture; Hebei Province; SWOT

(上接第65页)

## Study on the Protection and Transformation of Traditional Villages in Jizhong Countryside in the New Period: A case of Genan village of Zhaoxian County in Shijiazhuang City

Ma Shuxiao, Shi Kunli

(College of Architecture, Hebei University of Engineering, Handan 056038, China)

**Abstract:** With the rapid development of new-type urbanization, the protection and reconstruction of traditional houses in the rural areas are also attracting more and more attention. Based on the investigation of each village in Zhaoxian County of Shijiazhuang city in Hebei Province, this paper analyzes the problems existing in the protection and reconstruction of the traditional residential houses in each village, and puts forward the strategy of protection and transformation of traditional houses in rural areas, to provide references for the protection and reconstruction of traditional houses.

**Key words:** traditional houses; protection and transformation; living environment